

眉府发〔2024〕15号

天府新区眉山管委会，各县（区）人民政府，市级各部门（单位）：

《眉山市征地地上附着物和青苗补偿标准》已经《四川省人民政府关于同意各市（州）征地地上附着物和青苗补偿标准的批复》（川府函〔2024〕190号）批准同意，现印发给你们，请严格遵照执行。各县（区）在执行征地补偿安置中，必须坚持确保被征地农民原有生活水平不降低、长远生计有保障原则，同时要根据当地经济社会发展水平，及时调整不适应的补偿标准并按程

序报批。规定标准以外的补偿项目，各地应参照规定标准中相近情况补偿，不能参照的，按市场价格给予合理补偿。

附件：眉山市征地地上附着物和青苗补偿标准

眉山市人民政府

2024 年 8 月 2 日

附件

表一：房屋重置价标准表

序号	补偿项目	补偿标准（元/平方米）					
		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
1	砖混（现浇）结构	1030	1080	1110	950	950	950
2	砖混（预制）结构	1030	1080	1000	950	900	900
3	砖木结构	680	680	680	650	650	650
4	土木、木结构	500	500	480	450	500	420
5	其他结构	200	200	200	160	200	160

表二：地上构筑物及其他附属设施补偿标准表

序号	补偿项目		单位	补偿标准（元）					
				东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
1	围墙	乱石垒、土围墙	立方米	120	110	120	120	120	150
		砖、石围墙	立方米	300	270	300	300	300	300
2	院（晒）坝	三合土	平方米	15	15	15	25	15	15
		砖、石、水泥砂浆	平方米	30	30	30	35	30	25
		石板坝	平方米	20	20	20	35	20	25
3	堡坎	石堡坎	立方米	250	220	220	220	300	400
		砣	立方米	300	270	300	250	350	350
		砖	立方米	250	250	250	200	300	300
		其他	立方米	100	100	100	100	200	200
4	水缸		口	125	125	125	125	125	125
5	地窖		口	310	310	310	310	310	310
6	粪池	土粪池	立方米	30	30	30	30	30	30
		水泥、三合土粪池	立方米	50	50	50	50	50	50
		条石粪池	立方米	50	50	50	50	50	50
7	水池	砣石、条石池	立方米	100	100	100	100	100	100
		石砌、砖砌、混凝土	立方米	120	120	120	120	120	120
		造型水池	立方米	100	100	100	100	150	100

序号	补偿项目		单位	补偿标准（元）					
				东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
8	水井	土水井	口	400	380	400	400	500	480
		条石水井	口	900	760	800	800	900	1050
		压水井（含机械取水）	口	1200	650	800	800	900	760
		机井（含抗旱井）	口	1500	1080	1000	1000	1500	1250
9	灶台	土灶	眼	150	200	150	160	200	150
		红砖砌灶	眼	200	260	200	240	300	180
		瓷砖灶、水泥灶	眼	240	260	240	240	240	240
		节能灶（含设施）	眼	400	380	300	300	300	300
10	坟墓	普通土堆坟	座	1200	1500	1200	1100	1500	1000
		砖、石、水泥修砌	座	2000	2300	2000	2800	2500	2000
		砖、石、水泥修砌加有花岗石、其它材料刻成的墓碑	座	3000	3000	3000	4000	3000	3000
11	水管	钢管	米	10	10	10	10	12	12
		胶管	米	6	6	6	6	8	8
12	沼气池		口	2500	2000	2000	3000	3000	3200
13	粮仓		立方米	40	40	80	40	40	40
14	砖、石、混凝土柜		立方米	130	130	130	130	130	160
15	排灌沟渠	衬砌	平方米	30	30	30	30	30	30
		未衬砌	平方米	10	10	10	10	10	10

序号	补偿项目		单位	补偿标准（元）					
				东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
16	围墙大门	铁大门	平方米	150	150	150	150	150	150
		木大门	平方米	100	100	100	100	100	100
17	大棚（花棚、蔬菜大棚、蘑菇棚等）	竹架	平方米	10	10	10	10	10	10
		钢架	平方米	20	20	20	20	20	20
		塑钢	平方米	30	30	30	30	30	30
		其他棚	平方米	5	5	5	5	5	5
18	水塔		立方米	205	205	205	205	205	205
19	彩钢房		平方米	155	155	155	155	155	155

表三：零星林木补偿标准表

序号	补偿项目				单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）		说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
1	锦橙、血橙、脐橙、夏橙、碰柑、香柚、柑桔等柑橘和柚类	产果期	初果	挂果 3—9 年	株	65	100	100	65	65	65
			盛果	挂果 9 年及以上	株	110	120	120	110	110	110
		幼苗		定植 3 年内	株	8	10	10	8	8	8
		幼树		定植 3 年及以上	株	25	50	50	25	25	25
2	桃子、樱桃、李子、梨子、苹果、杏子、柿子、青枣等类	产果期	初果	挂果 3—11 年	株	60	60	60	60	60	60
			盛果	挂果 11 年及以上	株	120	140	100	100	100	100
		幼苗		离地面高度 1 米以下	株	8	8	8	6	6	6
		幼树		离地面高度 1 米及以上未产果	株	15	18	15	12	12	12
3	荔枝、桂圆、枇杷、板栗、坚果、花椒等类	产果期	初果	挂果 3—9 年	株	100	100	100	65	65	65
			盛果	挂果 9 年及以上	株	150	150	120	105	105	105
		定植未挂果		定植 3 年及以上	株	20	20	50	15	12	12
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	株	15	15	10	10	10	10
4	葡萄	盛果		地径在 5 厘米及以上	株	80	80	80	80	80	80
		中产		地径在 2—5 厘米（含 2 厘米）	株	50	50	50	50	50	50
		挂果		地径在 1—2 厘米（含 1 厘米）	株	15	15	15	15	15	15
		幼树		地径在 1 厘米以下	株	10	10	10	8	8	8

序号	补偿项目			单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）	说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
5	香（芭）蕉	挂果	/	株	50	50	50	50	50	50
		苗	/	株	6	6	6	6	6	6
6	桑树	幼苗	离地面高度 1 米以下	株	2	2	2	2	2	2
		产叶（果）桑	初产叶（果）	株	5	5	5	5	5	5
			中产叶（果）	株	10	10	10	10	15	15
			盛产叶（果）	株	20	20	20	20	20	20
7	油茶、油桐、乌柏、梅子等类	幼树	未产果	株	5	5	5	5	5	5
		小树	初产果	株	8	8	8	8	12	8
		中树	中产期	株	30	30	30	30	30	30
		大树	盛产期	株	50	50	50	50	50	50
8	竹类		25 根以上（含 25 根）	笼	80	80	80	80	80	80
			10—25 根（含 10 根）	笼	55	60	60	55	55	55
			10 根以下	笼	30	40	40	30	30	30
9	杂树（松、杉、柏、椿芽等）	幼树	干胸径 2 厘米以下	株	2	2	2	2	2	2
		小树	干胸径 2—6 厘米（含 2 厘米）	株	5	5	5	5	5	5
		中树	干胸径 6—15 厘米（含 6 厘米）	株	15	15	15	15	15	15
		大树	干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	株	25	30	30	25	25	25

序号	补偿项目			单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）	说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
10	其他杂树	幼树	离地高度 0.5—1 米	株	2	5	2	2	2	2
		小树	离地面高度 1 米及以上，主干胸径 5 厘米以下	株	4	5	4	4	4	4
		中树	离地面高度 2 米及以上，主干胸径 5—16 厘米	株	15	15	15	15	15	15
		大树	离地面高度 3 米及以上，主干胸径 16 厘米以上	株	20	30	20	20	20	20
11	银杏、桂花、其他园林乔木树种等类	小树	胸径 5 厘米以下	株	20	20	20	20	20	20
		中树	胸径 5—10 厘米（含 5 厘米）	株	50	50	50	50	50	50
		大树	胸径 10 厘米以上（含 10 厘米）	株	100	100	100	100	100	100
12	藤椒			株	40	40	40	40	40	40

表四：成片林木补偿标准表

序号	补偿项目				单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）		说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
1	锦橙、血橙、脐橙、 夏橙、碰柑、香柚、 柑桔等柑橘和柚类	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	5200	6000	6000	4400	6000	4400
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	7500	9000	9000	5500	7500	5500
		幼苗		定植 3 年内	亩	1600	1600	1600	1700	1700	1700
		幼树		定植 3 年及以上	亩	2200	2200	2500	2200	2300	2300
2	桃子、樱桃、李子、 梨子、苹果、杏子、 柿子、青枣等类	产果期	初果	挂果 3—11 年	亩	4000	4000	5000	4000	6000	3900
			盛果	挂果 11 年及以上	亩	6000	7000	8000	5200	7000	5000
		幼苗		离地面高度 1 米以下	亩	1450	1500	1500	1450	1700	1650
		幼树		离地面高度 1 米以上未产果	亩	2200	2200	2200	2200	2200	2200
3	荔枝、桂圆、枇杷、 板栗、坚果、花椒 等类	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	4000	4500	5000	4000	5000	3800
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	6000	6000	8000	5000	6000	5000
		定植未挂果		定植 3 年及以上	亩	1900	1900	2200	1900	2200	2000
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	亩	1900	1900	1600	1600	2100	1900
4	葡萄	盛果		胸径在 5 厘米以上	亩	7500	10000	10000	5500	7500	4600
		中产		胸径在 2—5 厘米（含 2 厘米）	亩	4000	6000	7000	3300	5500	3300
		挂果		胸径在 1—2 厘米（含 1 厘米）	亩	2400	4000	4000	2500	2500	2200
		幼树		胸径在 1 厘米以下	亩	1600	2000	2000	1600	1600	1600
5	香（芭）蕉	挂果		/	亩	3600	3600	3600	3600	3600	3600
		苗		/	亩	1500	1500	1500	1500	1500	1500

序号	补偿项目			单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）	说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
6	桑树	幼苗	离地面高度 1 米以下	亩	1000	1000	1000	1200	1000	1000
		产叶（果）桑	初产叶（果）	亩	1800	1800	1800	2000	1800	1900
			中产叶（果）	亩	2400	2400	2400	2500	2400	2500
			盛产叶（果）	亩	3000	3000	3000	4000	4000	3200
7	油茶、油桐、乌桕、 梅子等类	幼树	未产果	亩	400	400	400	400	950	400
		小树	初产果	亩	700	700	700	700	1200	700
		中树	中产期	亩	3000	3000	3000	2800	2600	2600
		大树	盛产期	亩	4500	4500	4500	4500	4500	4500
8	笋用竹			亩	4000	4000	4000	4000	4000	4000
9	竹类		25 根以上（含 25 根）	亩	3800	4200	4000	3500	3600	3600
			10—25 根（含 10 根）	亩	2500	2500	2500	2500	2500	2500
			10 根以下	亩	1500	1500	1500	1500	1500	1650
10	杂树（松、杉、柏、 椿芽等）	幼树	干胸径 2 厘米以下	亩	1000	2000	1000	1000	1000	1000
		小树	干胸径 2—6 厘米（含 2 厘米）	亩	1600	2000	2000	1600	1600	1600
		中树	干胸径 6—15 厘米（含 6 厘米）	亩	2600	3000	3000	2600	2600	2600
		大树	干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	亩	3200	5000	5000	3200	3200	3200

序号	补偿项目			单位	补偿标准（元）					
	名称	龄组 （生长发育阶段）	说明		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
11	其他杂树	幼树	离地高度 0.5—1 米	亩	700	700	700	700	700	700
		小树	离地面高度 1 米及以上，主干胸径 5 厘米以下	亩	1200	2000	1200	1200	1200	1200
		中树	离地面高度 2 米及以上，主干胸径 5—16 厘米	亩	2000	3000	2000	2000	2000	2000
		大树	离地面高度 3 米及以上，主干胸径 16 厘米以上	亩	3000	5000	3000	3000	3000	3000
12	银杏、桂花、其他 园林乔木树种等类	小树	胸径 5 厘米以下	亩	3000	3000	3000	3000	3000	3100
		中树	胸径 5—10 厘米（含 5 厘米）	亩	4500	5000	5000	4500	4500	4700
		大树	胸径 10 厘米以上（含 10 厘米）	亩	6000	7000	7000	6000	6000	6300
13	藤椒	新栽	/	亩	1200	1200	1200	1200	1200	1200
		投产	/	亩	4000	4000	4000	4000	4000	4000

表五：征收土地青苗补偿费标准表

序号	补偿项目	补偿标准（元/亩/年）					
		东坡区	彭山区	仁寿县	洪雅县	丹棱县	青神县
1	大春、小春	2500	2500	2100	2020	1940	1940

